

Ljubljana, 6. maj 2010

Vprašanja za Upravo družbe
Sklada za spodbujanje razvoja Triglavskega narodnega parka, d.d.

1. Pojasnite, kaj je Sklad TNP konkretno naredil na področju trženja naravnih znamenitosti v letu 2009, vključno z marketinškimi dejavnostmi, kot sestavnim delom trženja!
2. Ali je Sklad TNP izvedel kakšne tržne dejavnosti z oglaševanjem naravnih znamenitosti na trgih, kot so denimo Rusija, arabske države ipd, iz katerih prihajajo ne le turisti, ki so pripravljeni zapraviti več denarja, kot so v povprečju pripravljeni zapraviti domači gostje ali gostje iz drugih držav EU, ampak tudi potencialni investitorji v turistično infrastrukturo?
3. Ali je Sklad TNP v okviru svojih tržnih dejavnosti, vključno z oglaševanjem, v letu 2009 sodeloval na kakšnem domačem ali mednarodnem turističnem sejmu, ter izvajal kakšno konkretno dejavnost?
4. Zanima nas, kako Sklad TNP načrtuje izvedbo oglaševanja in realizacij tržnih dejavnosti brez uporabe sredstev elektronskega komuniciranja in uporabe informacijske tehnologije? Na aktualni spletni strani Sklada TNP, žal, ni niti osnovnih podatkov o družbi, kapitalski sestavi, kaj šele oglaševanja naravnih znamenitosti TNP.
5. Ali Sklad TNP v okviru strategije delovanja načrtuje celovito prenovo spletne strani, v funkciji trženja naravnih znamenitosti, transparentnosti in privlačenja potencialnih investitorjev, kot je neštetokrat zapisano v Letnjem poročilu?
6. Po določilih veljavnega prostorskega izvedbenega akta – Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za TNP (uradno prečiščeno besedilo, Občinski vestnik Občine Bohinj, št. 3/06), je omenjeno zemljišče locirano na območju urejanja z oznako G – površine gozdov. Skladno z določili 77. člena navedenega prostorskega izvedbenega akta, na območju urejanja G so dopustne naslednje namembnosti oz. dejavnosti: gozdarstvo in kmetijstvo, šport in rekreacija, če omogočata ohranjanje osnovne funkcije zemljišča, lov in ribolov. Dopustne so naslednje vrste posegov: ureditve za rekreacijo, postavitve pomožnih objektov za kmetijstvo le na lokacijah nekdanjih pomožnih objektov, postavitve ograj za potrebe gozdarstva, kmetijstva in varstva voda, ureditve infrastrukture (prometno omrežje in naprave, komunalno in energetsko omrežje in naprave, omrežja in naprave za zveze), vodnogospodarske ureditve, postavitve enostavnih objektov pod pogoji, ki jih določa Uredba o vrstah zahtevnih, manj zahtevnih in enostavnih objektov, postavitve enostavnih objektov za prezentacijo/interpretacijo naravnih in kulturnih vrednot, spominskih plošč in drugih obeležij. Pojasnite in navedite pravni naslov, da obravnavano zemljišče leži znotraj prostorskih okvirov, ki so namenjeni za počitniške nastanitve, tudi z možnostjo gradnje hotela do 60 ležišč, če po določilih veljavnih prostorskih izvedbenih aktov to ne drži!
7. Upoštevaje zgoraj navedeno, ali je Sklad TNP na Občino Bohinj pravočasno naslovil pobudo za spremembo namenske rabe omenjenega zemljišča v gradbeno zemljišče, če vemo, da je Občina Bohinj pričela s postopkom priprave Občinskega prostorskega načrta (OPN) že leta 2008, z objavo sklepa v Uradnem listu RS, št. 42/2008 z dne 30.04.2008?
8. V Letnjem poročilu je mnogokrat navedeno, da je delovanje Sklada TNP razvojno naravnano. Pojasnite, zakaj so bile v preteklosti razprodane in iz portfelja Sklada TNP izločene najboljše nepremičnine STNP, v portfelju pa ostale manj privlačne nepremičnine?
9. Konkretno razložite, kakšno je bilo delovanje in upravljanje Sklada v primeru preostanka nepremičnin v portfelju, da do danes še niso usposobljene za obratovanje? Kakšne izvedbene, ne le načrtovalske ali strateške dejavnosti, so bile sprožene in realizirane v letu 2009?
10. Kako uspešen je bil Sklad pri pridobivanju namenskih sredstev EU, na javnih razpisih za obnovo turistične infrastrukture, ki jih je bilo kar nekaj v letih 2008 in 2009?

11. Na spletni strani Ministrstva za gospodarstvo (http://www.mg.gov.si/fileadmin/mg.gov.si/pageuploads/turizem/turizem_strategija.pdf) je dokument z naslovom »Strategija slovenskega turizma 2002-2006«, kjer je mdr. tudi definirana vloga TNP, kot destinacije, blagovne znamke ipd. Na spletni strani Triglavskega naravnega parka (<http://www.tnp.si/razumeti/C81>) najdemo dokument z naslovom »Strategija informacijskih mest TNP«. Ugotavljamo, da trditev Sklada TNP o nedefiniranosti razvoja TNP ne drži. V zvezi s tem pojasnite, ali ste pri snovanju lastne razvojne strategije sploh in kdaj sodelovali z Ministrstvom za gospodarstvo, Triglavskim naravnim parkom, Slovensko turistično organizacijo in drugimi relevantnimi institucijami?
12. Pojasnite, ali je Sklad TNP sploh kdaj izdelal in na Vlado RS naslovil kakšen dokument, s katerim bi opredelil in predlagal lastno, jasno utemeljeno definicijo razvoja TNP?
13. Pojasnite, ali iz zgoraj navedenega izhaja, da se Sklad TNP ves čas ukvarja le s sodelovanjem pri definiranju strategij, ne pa tudi z aktivno izvedbo dejavnosti, če je definiral lastno vlogo nosilca aktivnosti trženja, marketinga itn.?
14. Pojasnite, ali ste za pridobitev okoljevarstvenega soglasja naročili idejno zasnovo ? Iz navedenega ni razumljivo, ali je Sklad TNP naročil in pridobil idejno zasnovo (IDZ), saj je okoljevarstveno soglasje možno pridobiti le na podlagi predložitve idejne zasnove, v primeru gradnje, narejene v skladu z Zakonom o graditvi objektov in Pravilnika o projektni dokumentaciji (Uradni list RS, št. 55/08), ne pa idejnega projekta (IDP).
15. Zakaj v istem poglavju ni nikjer navedeno oz. pojasnjeno, da je bila naročena tudi projektna dokumentacija PGD in PZI, kot je kasneje vidno v poglavju »5.5 Pojasnila postavk računovodskeih izkazov« na strani 20?
16. Pojasnite, kdaj je bilo izdano gradbeno dovoljenje in za kakšno gradnjo, kakšen poseg v prostor?
17. Kaj je predmet spremembe gradbenega dovoljenja? Iz zgoraj opisanega namreč sledi, da je načrtovana rekonstrukcija objekta, ki pa potegne za sabo izdajo povsem novega gradbenega dovoljenja, ne pa spremembe obstoječega gradbenega dovoljenja!
18. Pojasnite, kako lahko Sklad TNP zahteva od države, kot večinskega lastnika, da mora zagotoviti dolgoročno nepovratna sredstva, če sam Sklad TNP ni javno-proračunski uporabnik, niti neposredni, ne posredni?
19. Kako Sklad TNP pričakuje, da mu mora država v času recesije zagotoviti nepovratna sredstva, iz katerih virov in na kakšen način?
20. Ali Sklad TNP sploh razume koncept lastnega delovanja, saj deluje kot gospodarska družba, ki se mora boriti na trgu za pridobivanje sredstev za delovanje in dobiček lastnikov – vseh delničarjev, ni pa institucija javne uprave?